

Bestyrelsens orientering og oplæg til den af Syddjurs Kommune Varslede betaling af garantiprovision på vores lån i Kommunekredit:

Syddjurs Kommune meddeler i brev fremsendt pr. mail d. 2017-03-17 varsel om opkrævning af garantiprovision på de lån vi har optaget i Kommunekredit til brug for finansiering af ledningsrenovering tilbage i 2005 til 2007. Baggrund for kommunens krav anføres som en dom afsagt i Vestre Landsret d. 25 januar 2016 hvor en kommune har givet kommunegaranti for låne optagelse til 2 fjernvarmeselskaber. Dommen fastslår at en kommunes begunstiggelse af et fjernvarmeselskab via en garanti uden betaling af provision er statsstøtte og at kommunens afgørelse om at give en vederlagsfri garanti er ugyldig. På den baggrund har kommunen meddelt os, at garantiprovision på vores lån i Kommunekredit vil blive udarbejdet og fastsat i henhold til kommunens retningslinjer på området og opkrævet første gang medio 2017.

Nu forholder det sig sådan at vi på nuværende tidspunkt ikke kan få oplyst hvilke retningslinjer Kommunen har på området og derfor heller ikke kan få oplyst hvor stor en garantiprovision kommune vil opkræve og på hvilken baggrund.

Vi har så lyttet lidt på "vandrørene" og et gæt på hvor meget vi skal betale i garantiprovision kunne være et tal på omkring 0,75 % af lånets saldo. Baseret på dette gæt vil den årlige betaling være i størrelsesordenen kr. 16.800,- det første år og så aftage med ca. kr. 1000,- pr. år indtil lånet er indfriet om 15 år. Finansiering af betaling af garantiprovisionen skal ske ved at hæve prisen pr. m3 vand og det første år vil prisen skulle hæves med kr. 2,14 pr. m3 incl. moms.

Jeg skal understrege at der pt. ikke er meldt noget ud fra Kommunen omkring størrelsen af garantiprovisionen, så den kan blive såvel større som mindre end det nævnte gæt.

Endvidere forholder det sig sådan at der ved lånets optagelse i 2007 og ved en lånekonvertering i 2015 foreligger et underskrevet dokument fra Syddjurs Kommune, at der er stillet kommunegaranti for lånet uden der skal betale garantiprovision.

I Lov om Vandforsyning fra 2016 er der åbnet mulighed for at kommunen kan give driftstilskud når særlige forhold taler for det til en almen vandforsyning som ikke udpumper mere end 200.000 m3 vand pr. år. Da Dragsmur Vandforsyning I/S udpumper ca. 10.000 m3 pr. år kommer vi ind under denne mulighed.

Det er bestyrelsens hensigt at afprøve denne mulighed, således at der meddeles et årligt driftstilskud til Dragsmur Vandforsyning I/S af samme størrelsesorden som den opkrævede garantiprovision, hvorved den varslede opkrævning af garantiprovision vil være udgiftsneutral for os.

Bestyrelsen skal anmode Generalforsamlingen om tilslutning til denne fremgangsmåde og om nødvendigt at tilknytte juridisk bistand til opnåelse af den mest gunstige løsning for Dragsmur vandforsyning I/S.