

# DRAGSMUR VANDFORSYNING I/S

Indkaldelse til generalforsamling lørdag den 12. juni, kl. 10.00  
På Fuglsø Centret, Dragsmurvej, Knebel

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab
4. Budget
5. Indkomne forslag
6. Valg til bestyrelsen:  
Jørn Gade og Anne Ejsing
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af 2 revisorer (Lassen og Jørn Snebjerg)
9. Valg af revisorsuppleanter
10. Eventuelt

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen

NB: Forslag som ønskes fremsat og sat til afstemning bedes sendt til formanden, Jørn Gade, Teglværksgade 1 3.tv., 8000 Århus C, [joern@gasch.dk](mailto:joern@gasch.dk)

## Referat fra generalforsamlingen i Dragsmur Vandforsyning I/S Den 12 6 2010.

Referatet følger den udsendte dagsorden.

Der var fremmødt 30 personer til generalforsamlingen.

Jørn Gade bød velkommen, og foreslog Jens Ole Olesen som ordstyrer.

1. Jens Ole Olesen blev valgt, og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet pr. brev.

2. Formandens beretning

Det forgangne år har været et roligt år uden mange driftsmæssige forstyrrelser. Faktisk helt uden. Ingen sprængninger på hovednettet. Der har været vand i hanerne – og vandet har været godt.

10.171 m<sup>3</sup> vand er der blevet købt i 2009. Det er 2.914 m<sup>3</sup> mindre end sidste år. Vi har 236 antal brugere.

Skellerup Enge Vandværk, som oppumper og leverer vand til os, har helt efter forskrifterne fået målt kvaliteten. I 2009 blev der blandt andet foretaget den store og dyre måling på over 40 parametre. Ved en af kontrolmålingerne ude på nettet kunne der en enkelt gang konstateres én coliform bakterie. Det blev efter reglerne varslet til embedslæge og kommune, men var ikke så voldsomt at det fik nogen konsekvenser andet end at der blev foretaget flere kontrolmålinger. Disse var alle gode.

Hvad dækker denne coliformebakterie over? Ja det spørger man også sig selv om ikke bare ved Skellerup Enge Vandforsynings bestyrelse, men ved en lang række vandværker landet over. Måske er det den vandhane, som der er målt fra, som ikke har været egnet. Den skal kunne tåle at "brændes", så den er steril. Det var den ikke. Usikkerheden er også blevet lagt over på firmaet, som har stået for målingerne. Mange steder mener man ikke at de tager prøverne ordentlig – og måske heller ikke på den rette og kolde måde får prøverne frem til laboratoriet. Sidst skal det bemærkes, at man fra flere udenlandske eksperter - bl.a. norske – finder de meget restriktive danske regler for stramme. Det har ført til spørgsmål til Miljøministeriet, men endnu ingen svar eller nye grænseværdier.

Vi mener ikke, at vi i vores lille vandforsyning kan andet end følge trop. Ved vi mere – eller bliver der gjort opmærksom på sundhedsfarlige problemer, vil vi straks give jer brugere besked.

2009 regnes for at være et økonomisk kriseår. Om det er dette eller almindelig slendrian skal vi ikke kunne sige, men i det forløbne år måtte vi fra bestyrelsen gøre nogle af vores vandbrugere opmærksom på, at de skulle betale for vandet. Da den almindelige frist var udløbet manglede indbetaling fra flere brugere. Det var langt flere end tidligere år. Et mønster vi har hørt om fra andre vandforsyninger. Vi varsler så, at vi vil skride til en afbrydelse i vandforsyningen til den pågældende. Før der genåbnes for en lukket hane, skal der være betalt for vandet og for udgiften til vvs-manden.

Vi skal kraftigt henstille, at alle husstande betaler de fremsendte regninger til tiden. Bestyrelsen har i år efter gentagne rykkere desværre set sig nødsaget til i en enkelt sag at skride til lukning for vandet, og i få andre sager har der været brugt urimelig meget tid for at inddrevet det skyldige beløb.

Vi kan opfordre alle husstande til regelmæssigt, at følge deres vandforbrug og lukke for hovedhanen, når huset forlades. Hermed sikrer man sig bedst mod et uventet stort forbrug og en deraf følgende meget stor regning.

I 2005 og 6 skiftede vi alle vores rørledninger frem til de enkelte brugers vandbrønde. Som flere af de tilstedeværende husker, så gav det anledning til en lang polemik med en grundejer, som var utilfreds med at en vandledning, der gik over hans grund, blev udskiftet. Vi gik

til en af Danske Vandværkers Forening anvist advokat for at få støtte. Det hjalp ikke så meget, som vi havde håbet. Faktisk fik grundejeren 100.000 kr. ud af sagen – i stedet for den langt mindre afgrødeerstatning, som vi havde forudset. Da den sag var lukket kom en tilsvarende sag med nok en grundejer, hvor der tilsvarende gik en rørledning over en mark. Her fik vi hjælp af en anden advokat, som skød alle usikkerheder ned. Han gjorde det klart, at vi som vandforsyning havde vundet en hævde på ledningen, selvom den ikke var blevet tinglyst. Derfor fik grundejer nummer to kun afgrødeerstatning. Det var her vi stod sidste år ved generalforsamlingen.

I tiden siden har vi ført sag mod vores første advokat med påstand om dårlig og fejlagtig advokatvejledning – og med krav om at få en erstatning fra ham for de fejlagtig udbetalte 100.000 kr. Sagen er indsendt til Retten i Århus. Hvordan det går, vides endnu ikke. Men vi ser frem til et positivt resultat.

På sidste års generalforsamling blev der spurgt til vandspild. Problemet er at de enkelte forbrugere ikke aflæser samme dag som vi aflæser hovedmåler. Det giver en difference når tallene sammenlignes.

I månederne efter generalforsamlingen var der en fra bestyrelsen, som fulgte forbruget nøje og på regneark kunne påvise, at der IKKE er noget målbart spild. Ved på samme måde at blev det sammenholdt med forbruget fra de tidligere år (efter reoveringen). Vi kan konstatere, at der ikke har været vandspild siden vi har fået nye rør.

Vi har altid haft et regulativ for vores vandforsyning. Det er en slags grundlov for hvad vi kan og skal i Dragsmur Vandforsyning I/S. Sidste år sendte Syddjurs Vandråd en opfordring til Syddjurs kommune om at få lavet et fællesregulativ for vandværkerne i kommunen. Det siger loven, at der skal være. Kommunen gjorde opmærksom på, at de ikke kunne påtage sig opgaven – og pludselig kunne kommunens tekniske forvaltning og vandrådet, som vi er medlem af, ikke længere tale sammen. Imod lovens ånd om, at der skal være en forhandling om et sådant fællesregulativ, besluttede Syddjurs Kommune egenhændigt et fællesregulativ. Det blev vedtaget den 17. december 2009 og indbefatter også os.

Som en udløber af det nye fælles kommunale regulativ – og af vandloven, der ligger bag, skal vi nu opstille vores takstblad efter en anden model. Det vil I få at se under budget 2011. Der er en lille stigning, men den hidrører fra højere priser for det vand vi køber.

En deltager ved sidste års generalforsamling stillede på mødet forslag om, at nedsætte afskrivningen på det nye anlæg fra 25 til 20 år. Bestyrelsen lovede at se på forslaget til denne generalforsamling. Vi føler os mest sikre ved at fastholde de nuværende rammer og aftaler. Det vil koste en del, hvis vi skal ind og ændre ved det nuværende. Men hvis den gode udvikling i den daglige drift fortsætter, så vil vi i den siddende bestyrelse foretage ekstraordinære afdrag på lånet, så vi hurtigere får gælden ud af verden. Måske kan vi på den måde skære et par år væk af ekstrabetalingen.

På sidste års generalforsamling viste vi billeder af blandt andet pumpestationen i Fuglsø Vig. Loftet var revnet og der sivede fugt ned til rør, pumper og den elektriske styring. Her samlede bestyrelsen en dag til oprydning og udbedring, opstilling af en lufttørrer m.m. Vi besluttede at få en entreprenør til at udbedre det revnede loft og isolere pumpestationen. Det er sket – og rørene og rummet er igen helt tørre.

Vi har holdt tre bestyrelsesmøder i det forgangne år. Meget kan heldigvis klares pr. telefon og ikke mindst mails.

Jeg vil benævne vores samarbejde som godt og konstruktivt – og takke hver og en for deres indsats i bestyrelsen.

Per F. Holm udtrykte tilfredshed med, at vi har anket over den tidligere advokats arbejde. C. Bundgård takkede for, at der nu bliver en hjemmeside, da det har været svært at finde bestyrelsen. Undrer sig derefter over at den klage, som han har sendt til bestyrelsen, ikke er omtalt i beretningen. Fremfører at der er brugt en urimelig opkrævningsmetode, som var helt ude af proportioner. (Det skal her indskydes, at han pga. et stort vandspil havde fået en månedlig afdragsordning, som ikke var overholdt). Fortsætter så med at redegøre for de breve

som han tidligere har sendt til bestyrelsen.

Anne Ejsing giver det svar, at vi har besluttet ikke at drøfte personsager på generalforsamlingen, men han er velkommen til at drøfte det med bestyrelsen efter generalforsamlingen.

Thorkild Lindquist orienterer om, at der ved opstarten af renoveringen, blev besluttet at skifte ledninger efter måler i et rimeligt omfang.

Per F. Holm synes ikke det er rimeligt, som CB foreslår, at eftergive ham det store vandspil, da det så er de andre forbrugere der kommer til at betale.

Georg Poulsgård redegør for de betalingsfrister som vandværket har, og manglende betalinger. Ved at udskyde betalingerne af vand til 1. juli (sommerferiemåned) kan vi udskyde nogle afgifter, og derved få en rentefordel.

Kim Tørnsøe mener at bestyrelsen har handlet efter reglerne.

C. Bundgård anker over vejen, som han mener, er dårligt reetableret.

Jørn Gade. Vi har forsøgt, men firmaet er gået konkurs.

Beretningen blev herefter godkendt.

3. Regnskab udsendt sammen med indkaldelsen. Godkendt.
4. Godkendt.
5. Ingen indkomne forslag.
6. Jørn Gade genopstiller og Thorkild Lindquist blev valgt.
7. Steen Jacobsen og Orla Villadsen.
8. Genvalgt blev Jep Lassen og Jørn Snejbjerg.
9. Valgt blev Kim Tørnsøe.
10. En forbruger har ønsket længere frist for aflæsning, da han ikke er så ofte i huset. Georg Poulsgård kan oplyse at opkrævningen var udsendt lige før Pinse.

**Jørn Gade** takkede dirigenten for god mødeledelse.

Referent Jens Jørgen Simonsen